

Stavební bytové družstvo Hradec Králové

Z Á P I S

z první schůze společenství vlastníků jednotek **Baarova 1379**, Hradec Králové,
která se konala dne **21. 3. 2005**.

Přítomni: dle prezenční listiny bylo z 12 vlastníků se spoluvlastnickým podílem 39.630 přítomno 8 vlastníků s podílem 37.233, tj. 93,95 % .

Za SBD: p. Mlateček, pí Zárubová

Notářská kandidátka Mgr. Trčková, pověřená zastupováním JUDr. Kulhánkové

Ad 1) Schůzi zahájil v 18.00 hodin ředitel SBD pan Mlateček z pověření představenstva družstva. Vzhledem k tomu, že v čase zahájení bylo přítomno 93,95 % spoluvlastníků, schůze byla usnášeníschopná.

Ad 2) K bodu schválení stanov nebyly žádné připomínky a přítomní vlastníci hlasovali pro přijetí stanov tak jak byly předloženy SBD HK.

Stanovy společenství vlastníků byly schváleny 5 vlastníky s podílem 34.904, tj. 93,74 %, 3 vlastníci s podílem 2.329 se zdrželi hlasování, tj. 6,26 %.

Ad 3) Společenství vlastníků se rozhodlo, že nebude volit výbor, ale zvolí **pověřeného vlastníka SBD HK**.

Pro schválení hlasovalo 8 vlastníků, tj. 100%

Ad 4) **SBD HK** bylo všemi přítomnými vlastníky pověřeno **správou domu**. Správa SBD HK bude vykonávána za částku **110,- Kč + DPH za byt/měsíc**.

Pro schválení hlasovalo 8 vlastníků, tj. 100%

Ad 5) **Odměna pro osobu**, která bude zajišťovat kontakt mezi pověřeným vlastníkem a uživateli bytů, byla navržena a schválena ve výši **30,-Kč byt/měsíc**, dotace do fondu oprav 14,- Kč/m2/měsíc.

Pro schválení hlasovalo 8 vlastníků, tj. 100 %.

Ad 6) **Směrnice o provozu a servisu vodoměrů** byla schválena všemi vlastníky, tj. 100 %.

Ad 7) **Domovní řád** byl v předloženém znění schválen všemi vlastníky, tj. 100 %.

Usnesení

Společenství vlastníků jednotek Baarova 1379, Hradec Králové schvaluje:


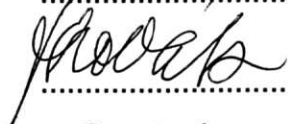

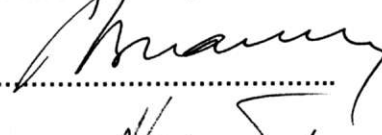

1. Stanovy společenství vlastníků jednotek
2. Volbu pověřeného vlastníka – SBD HK
3. Ustanovení správce – SBD HK za odměnu 110,- Kč+DPH/byt/měsíc
4. Odměnu pro společenství vlastníků ve výši 30,- Kč/byt/měsíc, dotace do fondu oprav 14,- Kč/m2/měsíc
5. Směrnici o provozu a servisu vodoměrů
6. Domovní řád

Schůze byla ukončena v 20,10 hodin.

Zapsala: H. Zárubová

Zárubová

Stanovy SVJ Baarova 1379, Hradec Králové

Jméno	čp.	podpis
Kobík Vladimír RNDr.	1379	
Veselý Milan	1379
Horáková Hana	1379	<i>Horáková Hana</i>
Novák Josef MUDr.	1379	
Gottlandová Pavlína	1379	<i>Gottlandová Pavlína</i>
Kadeřávek Ladislav	1379
Křepela Josef	1379	
Brandejs Josef	1379	
Kučerová Marie	1379	
Suchánek Stanislav	1379
Merkun Miroslav MUDr.	1379	