

Přítomni : Jiří Studený, Julio Gebert, Blanka Kacálková, Jaroslava Švastová

#### 1. Odpadní potrubí

Po po opravách a odborné prohlídce v bytě p.Kobíka přetrvávají potíže se zatékáním vody do koupelny a kuchyně v bytě Mašínových ve 2.poschodí. Závada se projevovala u předchozího uživatele Ing.Vachatové.

SBD odd.údržby navrhuje výměnu odpadu v celé stoupačce + výměnu stávajících ocel. plynových stoupaček za měděné , event.podle rozhodnutí samosprávy v celém domě.

Výbor SO předloží na členské schůzi 2 varianty řešení:

- a) výměna odpadů a plyn.stoupaček v sekci bytů pozice 2 (Gebertovi-Beranovi), cenový odhad firmy Polymelt je 50.000,- Kč
- b) výměna ve všech stoupačkách mimo bytů 1+1, kde byl odpad vyměněn v roce 1993, náklady ve výši cca 200.000,- Kč není možné pokrýt z fondu oprav, možnost půjčky SBD

Členská schůze samosprávy bude svolána na 14.6.2004, za přítomnosti Heleny Štěpánkové z odd.údržby. Všem uživatelům bytů předá výbor písemný materiál s navrhovanými způsoby řešení, doplněný o aktuální a předpokládané stavy financí samosprávy.

Z důvodu 50% navýšení DZOÚÍ od 1.7. 2004 a nutnosti splatit půjčku během 1 roku, doporučí výbor řešit jen aktuální sekci.

#### 2. Různé

2.1 Zahájení prací na opravách pláště domu na severní straně je dohodnuto na termín od 12.7.2004, dokončení podle smlouvy tj.31.8.2004

2.2 Informace k postupu p.Studeného v záležitosti paní Krejčíkové(1.posch.), která trpí výpadky paměti takového rázu, že není schopna se o sebe postarat a při manipulaci s plynovými a elektrickými spotřebiči ohrožuje celý dům.

Dopis se žádostí o řešení byl odeslán synovi panu Otakarovi Krejčíkovi, kopise na SBD org.právní úsek, který byl požádán o konzultaci k dalšímu postupu. Do dnešního nebyla samospráva kontaktována p.Krejčíkem ani org.právním úsekem SBD.

2.3 Výbor SO nebyl, SBD-org.právním úsekem, informován o výsledcích a závěrech vyplývajících se stížností na paní Ludmilu Novotnou v souvislosti s jejím vztahem k Josefu Miklovi.

2.4 Faktura za úklid společných prostor firmou Bria ve výši 12.157,-Kč (úhrada se záloh) Předávací protokoly firmy K Plasty k výměně 28 boletických oken a okna střešní nástavby – náklady podle smluv se snížením u střešního okna z důvodu nedodržení termínu.

Příspěvky na nové plynové sporáky pro paní Marii Malou a Ladislava Kadeřávka ve výši po 4.000,-Kč, další nebudou podle usnesení členské schůze poskytovány.

2.5 Výbor souhlasí s proplacením dobíjecího kuponu mobilního telefonu p.Studenému ve výši 1.000,-Kč jako náhradu za náklady na telefonické hovory v roce 2004.

2.6 Informace se shromáždění delegátů, nové směrnice a předpisy SBD

V Hradci Králové dne 29.6.2004

Zapsal : Studený

Za správnost : Jiří Studený-předseda SO 096