
Přítomni : Jirí Studený, Julio Gebert, Jaroslava Švastová, Blanka Kacálková,

Bylo projednáno:

1. Hospodářský výsledek za rok 2009

Celkový hospodářský výsledek 134.870,60 za rok 2009 je tvořen:

- pronájem GTS Novera 2x 67.509,- Kč je po odvodu DPH a poplatků (zisk z nebytového prostoru) u vlastníků a družstevníků **107.787,-**

- pronájem Linecom p.Kričfaluši 35.000,-Kč po odečtení poplatků **33.250,-**

Před zdaněním je to v součtu 141.037, vlastníci se nedaní(podle vl.přiznání), družstevníci daní 20% z jejich podílu.

Podíly: vlastníci 110.205,- - družstevníci 30.832 po zdanění 24.665,60

Podrobněji v předaném výkaze ze dne 5.3.2010

2. Shromáždění vlastníků

Termín shromáždění je stanoven na 7.4.2010 od 17. hodin do velké sušárny

Program schůze shromáždění SVJ

1. Zahájení, 2. Činnost SVJ od 7.4.2009, 3.Hospod.výsledek, 4.Výměna výtahů

5. Plán oprav, 6. Volba výboru splečenství, 7. Volba správce domu, 8.Změna sídla

SVJ, 9.Rezignace výboru samosprávy, 10.Usnesení, 11.Závěr

Podkladové materiály předem i na schůzi zpracuje předseda SO – pozvánka 18.3.2010

Prezence a sečítání hlasů: p.Gebert, paní Švastová a Kacálková

Podle informace SBD (referentka pro SVJ H.Zárubová), ustanovení ZoVB a Obč.zákona v § 31 odst.4 možné při neúčasti vlastníka pověřit hlasováním jinou osobu na základě plné moci odevzdané u prezence a doložené k zápisu. Předseda p.Studený předá vytipovaným vlastníkům kteří se dlouhodobě schůzi nezúčastňují a těm co v domě nebydlí.

Písemné materiály předem: Pozvánka, Informace zmocněnce domu, Přehled vlastníků

Nabídky správy domu

shromáždění: Čerpání z fondu oprav v roce 2009, Předpoklad v roce 2010

Přehled nabídek výtahů ve výběrovém řízení

3. Návrhy k projednání

- Úklid při bouracích pracích výtahu zajistit přes firmu Bria (Bejrová)

- Pravidelný úklid ve vestibulu 2x týdně úklidová firma ? (Bartáková)

- Zavedení světlovodných kabelů Magnalink – zdarma až k bytům pro TV, telefon, internet

4. Kandidatura do výboru SVJ

Všichni členové výboru samosprávy kandidují do výboru SVJ pro volby na shromáždění vlastníků dne 7.4.2010.

V Hradci Králové dne 15.3.2010

Zapsal: Studený